



**МИНИСТЕРСТВО
ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ**

Ул. Ленина, д. 1а, г. Иркутск, 664027

(для корреспонденции)

Ул. Карла Либкнехта, д. 47, г. Иркутск, 664007

тел.: (3952) 29-41-86, факс: (3952) 29-43-19

E-mail: imus@govirk.ru

Председателю некоммерческой
организации «Ассоциация
муниципальных образований
Иркутской области»

В.А. Семенову

Ул. Декабрьский Событий, 1076
г. Иркутск, 664007

31.08.2014 № 51-35-6254/4

на №

от

О предоставлении сведений

Уважаемый Вадим Александрович!

В целях повышения собираемости налогов при Правительстве Иркутской области проводятся заседания межведомственной рабочей группы по земельному налогу и налогу на имущество физических лиц.

На очередном заседании межведомственной рабочей группы по земельному налогу и налогу на имущество физических лиц с участием Управления Федеральной налоговой службы России по Иркутской области, Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Иркутской области, Филиала ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Росреестра» по Иркутской области, представителей исполнительных органов государственной власти Иркутской области рассмотрен вопрос о проведении мероприятий по наполнению государственного кадастра недвижимости сведениями о ранее учтенных объектах капитального строительства.

В соответствии с Порядком включения в государственный кадастр недвижимости сведений о ранее учтенных объектах недвижимости, утвержденным приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 11.01.2011 № 1 (далее – Порядок), Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Иркутской области совместно с филиалом ФГБУ «ФКП Росреестра» по Иркутской области проводятся мероприятия по наполнению государственного кадастра недвижимости сведениями о ранее учтенных объектах капитального строительства.

В соответствии с указанным Порядком филиалом ФГБУ «ФКП Росреестра» по Иркутской области в организации технической инвентаризации направляются запросы о предоставлении сведений и копий

Вх. № 363
08.08.14

технических паспортов по ранее учтенным объектам капитального строительства.

Согласно информации, представленной филиалом ФГБУ «ФКП Росреестра» по Иркутской области, в целях наполнения государственного кадастра недвижимости сведениями о ранее учтенных объектах недвижимости, в организации технической инвентаризации направлено 57605 запросов по объектам капитального строительства, из них поступило ответов по 2845 объектам капитального строительства. По остальным запросам ответы от организаций технического учета не поступали.

Необходимо отметить, что отсутствие данных по таким объектам недвижимости в государственном кадастре недвижимости приводит к снижению поступлений в местные бюджеты в виде налогов на имущество физических лиц.

В связи с чем, органам местного самоуправления необходимо оказать содействие в устранении проблем во взаимодействии с организациями технической инвентаризации по вопросу предоставления сведений и документов (копии технических паспортов) о ранее учтенных объектах капитального строительства филиалу ФГБУ «ФКП Росреестра» по Иркутской области для внесения сведений по таким объектам недвижимости в государственный кадастр недвижимости.

Прошу данную информацию довести до органов местного самоуправления муниципальных образований Иркутской области для активизации работы в данном направлении.

Заместитель министра



М.А. Быргазова