



УКАЗ

ГУБЕРНАТОРА ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

11 июня 2013 года

№ 193-уг

Иркутск

О внесении в Законодательное Собрание Иркутской области проекта закона Иркутской области «О внесении изменений в отдельные законы Иркутской области»

В соответствии со статьей 44 Закона Иркутской области от 12 января 2010 года № 1-оз «О правовых актах Иркутской области и правотворческой деятельности в Иркутской области», руководствуясь статьей 59 Устава Иркутской области,
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Одобрить проект закона Иркутской области «О внесении изменений в отдельные законы Иркутской области» и внести его на рассмотрение Законодательного Собрания Иркутской области (прилагается).

2. Докладчиком определить министра имущественных отношений Иркутской области А.А. Протасова.



С.В. Ерощенко

Законодательное Собрание Иркутской области	
Вх. №	2721
Дата	17.06.2013
на	06 листах, индекс 01-12

17.00

Вносится Губернатором
Иркутской области

ЗАКОН ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ОТДЕЛЬНЫЕ ЗАКОНЫ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

Статья 1

Внести в Закон Иркутской области от 21 декабря 2006 года № 99-оз «Об отдельных вопросах использования и охраны земель в Иркутской области» (Ведомости Законодательного собрания Иркутской области, 2007, № 27, т. 1, № 31; Ведомости Законодательного Собрания Иркутской области, 2009, № 9; 2010, № 21, т. 2, № 24, т. 3, № 26; 2011, № 37; 2012, № 43) следующие изменения:

1) в статье 4:

в пункте 7 слова «до 31 декабря 2012 года» заменить словами «в случаях, установленных федеральными законами;»;

в пункте 10 после слов «, в соответствии с настоящим Законом» дополнить словами «, если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности;»;

2) статью 5 изложить в следующей редакции:

«Статья 5. Распоряжение земельными участками, находящимися на территории муниципального образования город Иркутск, государственная собственность на которые не разграничена

1. Распоряжение земельными участками, находящимися на территории муниципального образования город Иркутск, государственная собственность на которые не разграничена, осуществляется Правительством Иркутской области, если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности.

2. Распоряжение в соответствии со статьями 30, 30.1, 30.2, 34 Земельного кодекса Российской Федерации земельными участками, находящимися на территории муниципального образования город Иркутск, государственная собственность на которые не разграничена, осуществляется Правительством Иркутской области с учетом рекомендаций совещательного органа, сформированного Губернатором Иркутской области.»;

3) часть 2 статьи 9 признать утратившей силу.

Статья 2

Внести в пункт 9 части 2 статьи 15 Закона Иркутской области от 18 ноября 2009 года № 82/48-оз «О Правительстве Иркутской области» (Ведомости Законодательного Собрания Иркутской области, 2009, № 15; 2010, № 20, т. 2, № 22, т. 1; 2011, № 32, т. 1, № 37; Областная, 2012, 12 декабря) изменение, изложив в следующей редакции:

«9) распоряжения в соответствии со статьями 30, 30.1, 30.2, 34 Земельного кодекса Российской Федерации земельными участками, находящимися на территории муниципального образования город Иркутск, государственная собственность на которые не разграничена;».

Статья 3

1. Настоящий Закон вступает в силу через тридцать календарных дней после дня его официального опубликования.

2. Соответствующая документация, подготовленная и используемая до вступления в силу настоящего Закона в целях распоряжения земельными участками, находящимися на территории муниципального образования город Иркутск, государственная собственность на которые не разграничена, а также заявления лиц с приложенными к ним документами, решения по которым органом местного самоуправления муниципального образования город Иркутск не приняты до дня вступления в силу настоящего Закона, передаются администрацией города Иркутска исполнительному органу государственной власти Иркутской области, уполномоченному Правительством Иркутской области, в течение тридцати календарных дней со дня вступления в силу настоящего Закона.

Губернатор
Иркутской области

С.В. Ероценко

г. Иркутск

«___» _____ 2013 года

№ _____

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту закона Иркутской области
«О внесении изменений в отдельные законы Иркутской области»

1. Субъект права законодательной инициативы

Проект закона Иркутской области «О внесении изменений в отдельные законы Иркутской области» (далее - проект закона) разработан министерством имущественных отношений Иркутской области и вносится Губернатором Иркутской области на рассмотрение Законодательного Собрания Иркутской области на основании статей 53, 59 Устава Иркутской области.

2. Правовое основание принятия проекта закона

Земельное законодательство находится в совместном ведении Российской Федерации и ее субъектов (пункт «к» части 1 статьи 72 Конституции Российской Федерации). В соответствии с пунктом 1 статьи 2 Земельного кодекса Российской Федерации земельное законодательство состоит из указанного Кодекса, федеральных законов и принимаемых в соответствии с ними законов субъектов Российской Федерации.

3. Состояние правового регулирования в данной сфере, обоснование целесообразности принятия проекта закона, предмет правового регулирования и основные правовые предписания проекта закона

Согласно Федеральному закону от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» распоряжение земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, в поселениях, являющихся административными центрами (столицами) субъектов Российской Федерации, осуществляется органами местного самоуправления указанных поселений, если законами соответствующих субъектов Российской Федерации не установлено, что распоряжение такими земельными участками осуществляется исполнительными органами государственной власти субъектов Российской Федерации, а также если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности (абзац третий пункта 10 статьи 3).

Действующим в настоящее время Законом Иркутской области от 21 декабря 2006 года № 99-оз «Об отдельных вопросах использования и охраны земель в Иркутской области» (далее – Закон Иркутской области № 99-оз) установлено, что распоряжение земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, на территории города Иркутска, осуществляется Правительством Иркутской области для целей строительства, а в остальных случаях органами местного самоуправления города Иркутска.

Такой подход к распоряжению земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, на территории города Иркутска, являющегося административным центром Иркутской области, за период действия указанных положений Закона Иркутской области № 99-оз показал, что зачастую органы местного самоуправления города Иркутска неэффективно осуществляют свои полномочия по распоряжению земельными участками как с точки зрения развития территории города Иркутска, так и в части увеличения доходов местного бюджета.

Работа Правительства Иркутской области направлена, в том числе на развитие города Иркутска, улучшение условий жизни населения, а также на привлечение средств федерального бюджета, частных инвестиций для улучшения инфраструктуры города.

В целях обеспечения эффективного распоряжения земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, на территории города Иркутска, проектом закона предлагается определить, что все полномочия по распоряжению земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, на территории города Иркутска, осуществляются Правительством Иркутской области.

Также проектом закона определяется, что распоряжение земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, на территории города Иркутска, в случаях, установленных статьями 30 (для целей строительства), 30.1 (для целей жилищного строительства), 30.2 (для комплексного освоения в целях жилищного строительства), 34 Земельного кодекса Российской Федерации (для целей, не связанных со строительством), Правительством Иркутской области будет осуществляться с учетом рекомендаций совещательного органа, сформированного Губернатором Иркутской области.

Кроме того, статьей 2 проекта закона вносятся изменения в пункт 9 части 2 статьи 15 Закона Иркутской области от 18 ноября 2009 года № 82/48-оз «О Правительстве Иркутской области», которые устанавливают, что исключительно в порядке голосования на заседаниях Правительства Иркутской области принимаются решения, в том числе по вопросам распоряжения в соответствии со статьями 30, 30.1, 30.2, 34 Земельного кодекса Российской Федерации земельными участками, находящимися на территории муниципального образования город Иркутск, государственная собственность на которые не разграничена.

Проектом закона предусматривается вступление закона в силу через тридцать календарных дней после дня его официального опубликования (статья 3 проекта закона).

Также статьей 3 проекта закона устанавливаются положения, в соответствии с которыми администрация города Иркутска должна будет передать исполнительному органу государственной власти Иркутской области, уполномоченному Правительством Иркутской области, в течение тридцати календарных дней со дня вступления проекта закона в силу соответствующую документацию, подготовленную и используемую до вступления в силу

проекта закона в целях распоряжения земельными участками, находящимися на территории муниципального образования город Иркутск, государственная собственность на которые не разграничена, в том числе заявления лиц с приложенными к ним документами, обратившихся до вступления в силу проекта закона в установленном законодательством порядке в орган местного самоуправления муниципального образования город Иркутск.

Также проектом закона в связи с изменениями, внесенными Федеральным законом от 30 декабря 2012 года № 290-ФЗ в Федеральный закон от 29 декабря 2004 года № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», приводится в соответствие пункт 7 статьи 4 Закона Иркутской области № 99-оз.

4. Финансово-экономическое обоснование принятия проекта закона

Принятие проекта закона потребует расходов областного бюджета.

В связи с возложением на Правительство Иркутской области всех полномочий по распоряжению земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, на территории города Иркутска, необходимо увеличение штатной численности министерства имущественных отношений Иркутской области. Для осуществления данных полномочий необходимо увеличение штатной численности на 40 единиц. При этом расходы на денежное содержание данной штатной численности примерно составят 30 453 150, 87 рублей в год, а организационно-технические расходы примерно 3 956 000 рублей.


5. Перечень правовых актов Иркутской области, принятия, отмены, изменения либо признания утратившими силу которых потребует принятие проекта закона

Принятие проекта закона потребует внесение изменений в Положение о министерстве имущественных отношений Иркутской области, утвержденное постановлением Правительства Иркутской области от 30 сентября 2009 года № 264/43-пп, постановление Правительства Иркутской области от 18 декабря 2009 года 364/143-пп «Об утверждении Положения о предоставлении земельных участков, находящихся на территории муниципального образования город Иркутск, государственная собственность на которые не разграничена, для строительства», в Указ Губернатора Иркутской области от 25 сентября 2009 года № 145/85-уг «Об утверждении Положения о Земельной комиссии при Губернаторе Иркутской области».

6. Перечень органов и организаций, с которыми проект согласован

Проект закона прошел все необходимые согласования, замечаний не получено.

Министр имущественных
отношений Иркутской области



28.05.2013

А.А.Протасов